

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ THANH ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /UBND- ĐC  
V/v trả lời kết quả tiếp nhận hồ sơ  
cấp GCNQSDĐ của hộ gia đình,  
cá nhân

Thanh Định, ngày tháng năm 2024

**Kính gửi : Ông Nguyễn Công Mừng**

Địa chỉ: Xóm Thanh Trung, xã Thanh Định, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Ủy ban nhân dân xã Thanh Định nhận được hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Công Mừng, sử dụng đất tại xã Thanh Định và Công văn số 37/ TNMT- ĐĐ về việc trả hồ sơ cấp GCNQSDĐ của hộ gia đình cá nhân .

Sau khi tiếp nhận hồ sơ, công chức Địa chính đã báo cáo lãnh đạo UBND xã theo quy định.

Lãnh đạo UBND xã đã giao cho công chức Địa chính kiểm tra lại nguồn gốc sử dụng đất để xác nhận vào mục II, phần 1 theo quy định.

Kết quả kiểm tra cho thấy nguồn gốc kê khai trong đơn xin cấp GCNQSDĐ của ông Nguyễn Công Mừng không trùng khớp với hồ sơ địa chính đang quản lý tại xã Thanh Định.

Để đủ điều kiện hướng dẫn lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất cho ông Nguyễn Công Mừng theo quy định của pháp luật đất đai năm 2013.

UBND xã Thanh Định phải tổ chức lấy ý kiến của các thành phần có liên quan về nguồn gốc sử dụng đất để xác nhận vào Mục II, phần 1 theo yêu cầu của công văn số 37/ TNMT- ĐĐ về việc trả hồ sơ cấp GCNQSDĐ của hộ gia đình cá nhân của Phong Tài nguyên và Môi trường huyện Định Hóa.

Sau khi có kết quả xin ý kiến về nguồn gốc sử dụng đất của thửa đất. UBND xã Thanh Định sẽ có công văn trả lời cho ông Nguyễn Công Mừng trong thời gian sớm nhất.

Trên đây là toàn bộ nội dung công văn trả lời kết quả tiếp nhận hồ sơ trả về theo Công văn số 37/ TNMT- ĐĐ về việc trả hồ sơ cấp GCNQSDĐ của hộ gia đình cá nhân của Phong Tài nguyên và Môi trường huyện Định Hóa.

UBND xã Thanh Định kính mong ông Nguyễn Công Mừng tạo mọi điều kiện giúp đỡ để UBND xã Thanh Định hoàn thành nhiệm vụ cấp trên giao cho./.

**Nơi nhận:**

- chi nhánh VP ĐK ĐĐ huyện Định Hóa;
- Lưu VP, ĐC.

**TM .ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phùng Văn Đăng**